

**EXECUTIVE LEASE A.E.**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε.1070/01ΑΤ/Β/86/181(07)**  
**ΣΕΝΕΚΑ 24, Τ.Κ. 145 64 - ΚΗΦΙΣΙΑ**

**Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011**  
**(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά Δ.Π.Χ.Α)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας EXECUTIVE LEASE A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου [www.sfkianakis.gr](http://www.sfkianakis.gr), όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	
<b>Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:</b> <a href="http://www.sfkianakis.gr">www.sfkianakis.gr</a> <b>Αρμόδια Αρχή:</b> Νομαρχία Αθηνών <b>Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:</b> 23η Μαρτίου 2012 <b>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:</b> Βασίλειος Απ. Ρηγάς <b>Ελεγκτική εταιρεία:</b> Σ.Ο.Α. α.ε.ο.ε <b>Τύπος Έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:</b> Με Σύμφωνη γνώμη <b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b> Σταύρος Τάκης - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Μιράντα - Ευστρατία Σφακιανάκη - Αντιπρόεδρος Γεώργιος Γαρδέλης-Μέλος Νικήτας Ποθουλάκης-Μέλος Γεώργιος Παναγιωτόπουλος-Μέλος		<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>31/12/2011</b> <b>31/12/2010</b> <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ενάρξης χρήσης (01.01.2011 και 01.01.2010)</b> <b>18.389.975,24</b> <b>15.666.640,17</b> Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους      2.026.880,91      2.723.335,07 Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου      0,00      0,00 <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξεως χρήσης (31.12.2011 και 31.12.2010)</b> <b>20.416.856,15</b> <b>18.389.975,24</b>	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b> (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b> <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>31/12/2011</b> <b>31/12/2010</b>	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b> Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία      51.223.912,74      58.280.086,97 Άυλα περιουσιακά στοιχεία      1.082,84      3.636,45 Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία      391.426,19      325.031,28 Αποθέματα      0,00      0,00 Απαιτήσεις από πελάτες      5.044.235,42      4.842.218,53 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία      11.881.400,55      9.014.516,86 <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> <b>68.542.057,74</b> <b>72.465.490,09</b> <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b> Μετοχικό κεφάλαιο      20.125.000,00      20.125.000,00 Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων      291.856,15      (1.735.024,76) <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b> <b>ιδιοκτητών μητρικής (α)</b> <b>20.416.856,15</b> <b>18.389.975,24</b> Μη ελέγχουσα συμμετοχή (β)      0,00      0,00 <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b> <b>20.416.856,15</b> <b>18.389.975,24</b> Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις      29.372.760,00      28.945.480,00 Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρ/σμες υποχρεώσεις      6.240.961,44      6.467.173,04 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις      6.080.610,48      10.930.311,11 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις      6.430.869,67      7.732.550,70 <b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b> <b>48.125.201,57</b> <b>54.075.514,85</b> <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b> <b>ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b> <b>68.542.057,74</b> <b>72.465.490,09</b>		<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b> Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) <b>2.533.110,79</b> <b>3.817.266,82</b> Πλέον/Μείον προσαρμογές για: Αποσβέσεις      15.391.537,36      15.469.837,85 Προβλέψεις      685.290,63      284.785,43 Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας      (178.304,72)      (59.408,91) Αξία πωληθέντων αυτοκινήτων      8.331.673,87      8.809.348,34 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα      2.133.283,02      2.085.614,90 Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων      (693.816,20)      (663.857,86) (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)      (1.714.613,84)      167.865,44 Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα      (1.860.128,01)      (2.085.614,90) Καταβεβλημένοι φόροι      (2.778,75)      0,00 <b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b> <b>24.625.254,14</b> <b>27.825.837,11</b> <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b> Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων      (15.650.416,96)      (18.488.589,53) Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων      0,00      4.715,15 Τόκοι εισπραχθέντες      184.847,21      60.039,54 <b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b> <b>(15.465.569,75)</b> <b>(18.423.834,84)</b> <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b> Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια      5.000.000,00      27.391.010,18 Εξοφλήσεις δανείων      (8.339.898,88)      (29.598.656,01) Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια LEASING)      (2.669.828,26)      (4.836.808,43) Μερίσματα πληρωθέντα      0,00      0,00 <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b> <b>(6.009.727,15)</b> <b>(7.044.454,26)</b> <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> <b>χρήσης (α) + (β) + (γ)</b> <b>3.149.957,24</b> <b>2.357.548,01</b> <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b> <b>3.033.174,58</b> <b>675.626,57</b> <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b> <b>6.183.131,82</b> <b>3.033.174,58</b>	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b> (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)		<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>	
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>1/1-31/12/2011</b> <b>1/1-31/12/2010</b> Σύνολο κύκλου εργασιών      42.724.956,36      43.630.432,66 Μικτά κέρδη      9.601.784,81      10.308.997,99 Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων      4.488.089,09      5.843.472,82 <b>Κέρδη προ φόρων</b> <b>2.533.110,79</b> <b>3.817.266,82</b> <b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b> <b>2.026.880,91</b> <b>2.723.335,07</b> Τα Κέρδη κατανέμονται σε: Ιδιοκτήτες Μητρικής      2.026.880,91      2.723.335,07 Μη ελέγχουσα συμμετοχή      0,00      0,00 <b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)</b> <b>0,00</b> <b>0,00</b> <b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)</b> <b>2.026.880,91</b> <b>2.723.335,07</b> Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα κατανέμονται σε: Ιδιοκτήτες Μητρικής      2.026.880,91      2.723.335,07 Μη ελέγχουσα συμμετοχή      0,00      0,00 Κέρδη μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε €)      0,8108      1,0893 Προτεινόμεν. μέρισμα ανά Μετοχή (σε €)      0,00      0,00 Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων <b>19.879.626,45</b> <b>21.313.310,66</b>		1. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31.12.2011 είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31.12.2010 με εξαίρεση τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες που ίσχυσαν κατά το 2011. 2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2011 ανέρχεται σε 85. Τα αντίστοιχα άτομα την 31.12.2010 ήταν 81. 3. Οι επενδύσεις της χρήσης 2011 ανέρχονται σε €15.650.416,26. 4. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας των χρήσεων 2006 - 2010 δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά. Η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. 5. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 έχουν ως εξής:  <b>Ποσά σε Ευρώ</b> α) Έσοδα      5.487.659,73 β) Έξοδα      8.154.334,78 γ) Απαιτήσεις      496.630,03 δ) Υποχρεώσεις      282.947,69 ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης      102.604,92 στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης      0,00 ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης      0,00	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ <b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΑΚΗ</b> Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850		Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. <b>ΜΙΡΑΝΤΑ-ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ</b> Α.Δ.Τ. ΑΚ 203199	
Αθήνα, 23 Μαρτίου 2012		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ <b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ</b> Α.Δ.Τ. ΑΚ - 101669	
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ <b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ</b> Α.Δ.Τ. Π-280595			